Утверждаю:

Глава Коелгинского сельского поселения, председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Томм

30.04.2021 г.

**ПРОТОКОЛ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **аукциона по продаже имущества Коелгинского сельского поселения по лоту № 2** | | | | |
| Челябинская область, Еткульский район, село Коелга |  |  | Дата: | 30 апреля 2021 г. |

Основание проведения аукциона – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Коелгинского сельского поселения, утвержденный решением Собрания депутатов Коелгинского сельского поселения №18 от 24.12.2020 г. № 22, распоряжение администрации Коелгинского сельского поселения № 13 от 24.12.2020 г. «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Время и место проведения аукциона: аукцион проводится на сайте оператора электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://sberbank-ast.ru>.

Время начала аукциона: 08 часов 00 минут по московскому времени

Время окончания аукциона: 08 часов 33 минуты 26 секунд по московскому времени.

Извещение о проведении аукциона размещено в сети Интернет на сайте администрации района: [www.admetkul.ru](http://www.admetkul.ru) и официальном сайте торгов: torgi.gov.ru, на сайте оператора электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ» http://sberbank-ast.ru.

На заседании комиссии присутствовали:

Комиссия в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Томм Виктор Александрович | - | глава Коелгинского сельского поселения, председатель комиссии; |
| Лебченкова Ольга Валерьевна | - | заместитель главы Коелгинского сельского поселения; |
| Левашова Бахитжамал Мулламухамедовна | - | заместитель главы по финансово-экономическом вопросам, главный бухгалтер |
| Шаламова Алёна Юрьевна | - | инспектор администрации Коелгинского сельского поселения; |
| Хомяк Ирина Александровна | - | юрист администрации Коелгинского сельского поселения, секретарь комиссии; |

Кворум для проведения процедуры проведения аукциона имеется, комиссия правомочна.

Наименование предмета аукциона:

|  |
| --- |
| Нежилое здание – Газовая котельная, расположенная по адресу: Челябинская область, Еткульский район, село Долговка, ул. Новая, д. 2а, общей площадью 56,1 (пятьдесят шесть целых одна десятая) кв.м., кадастровый номер: 74:07:01 02 002:0006:000794:1000/А, и земельный участок, расположенный по адресу: Челябинская область, Еткульский район, село Долговка, ул. Новая, д. 2а, общей площадью 654 (шестьсот пятьдесят четыре) кв.м., кадастровый номер: 74:07:0102002:6, категория земель- земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для эксплуатации здания газовой котельной. |

Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже имущества Коелгинского сельского поселения и признания участниками аукциона от 28.04.2021 г. были признаны участниками и допущены к участию в аукционе следующие претенденты:

| **Номер заявки** | **ИНН** | **Участник** | **Дата подачи заявки** | **Заблокировано Оператором** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6981 | 7430009128 | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "КОЕЛГИНСКОЕ" ИМЕНИ ШУНДЕЕВА И.Н. | 15.04.2021 12:41 | 40102.84 |
| 4598 | 743000450828 | Голых Николай Павлович | 26.04.2021 10:32 | 40102.84 |

Начальная цена аукциона определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 200 514,20 (двести тысяч пятьсот четырнадцать) рублей 20 копеек (без учета НДС).

Сумма задатка для участия в аукционе: в размере 20 % начальной цены – 40 102 (сорок тысяч сто два) рубля 84 копейки;

Шаг аукциона: в размере 1 % начальной цены – 2 005 (две тысячи пять) рублей 14 копеек.

Процедура аукциона:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| --- | --- | --- | --- |
| 6981 | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "КОЕЛГИНСКОЕ" ИМЕНИ ШУНДЕЕВА И.Н. | 30.04.2021 08:23:26 | 204524.48 |
| 4598 | Голых Николай Павлович | 30.04.2021 08:22:50 | 202519.34 |

Аукционная комиссия решила:

1. Аукцион по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Челябинская область, Еткульский район, село Долговка, ул. Новая, д. 2а признать состоявшимся.

2. В соответствии с п. 1 ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» право приобретения имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

Наибольшую цену – 204524,48 (двести четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля предложил Сельскохозяйственный производственный кооператив "Коелгинское" имени Шундеева И.Н.

Признать победителем аукциона участника под № 6981 Сельскохозяйственный производственный кооператив "Коелгинское" имени Шундеева И.Н. и заключить договор купли-продажи имущества не позднее пяти дней с даты утверждения протокола аукциона.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Томм В.А. | |
| Члены комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Лебченкова О.А. | |
|  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Левашова Б.М. | |
|  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Шаламова А.Ю. | |
| Секретарь комиссии | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Хомяк И.А. | |
|  |  | |  | |
|  |  | |  | |
|  |  | |  | |
|  |  | |  | |